

<naam verhuurder>
<eventueel naam contactpersoon>
<straat en huisnummer>
<postcode en plaats>

Datum: _____ **Plaats:** _____
Onderwerp: Verzoek om energiebesparende maatregelen

Beste verhuurder,

Graag wil ik uw aandacht vragen voor het volgende.

De woning die ik van u huur aan de <adres, postcode, woonplaats> is onvoldoende geïsoleerd. Het is vaak koud in de woning, het tocht en de energierekening is hoog. De woning heeft een laag energielabel (namelijk E-F-G; zie voor meer informatie: energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel). Dit is voor mij niet prettig wonen. Om dit te verbeteren, wil ik graag met u de mogelijkheden bespreken om mijn woning beter te isoleren. Hiervoor heb ik eerder al geprobeerd contact met u op te nemen, maar dat lukte niet. Daarom stuur ik u deze brief.

Duurzame maatregelen

Graag zou ik mogelijkheden met u bespreken voor de volgende maatregelen:

- 0 isolatie van dak, gevel en ramen
- 0 isolatie van de vloer (als daar een kruipruimte onder zit)
- 0 het vervangen van een cv-ketel van meer dan 10 jaar oud door een energiezuinige cv-ketel
- 0 plaatsen zonnepanelen

Een beter geïsoleerde woning heeft ook voor u als verhuurder voordelen. Vanaf 2030 mogen woningen met energielabel E-F-G niet meer worden verhuurd. Ik begrijp dat het verbeteren van de woning kan betekenen dat mijn huurprijs hoger wordt. Ik ben bereid hiervoor een hogere huur te betalen. De Rijksoverheid heeft hiervoor afspraken gemaakt, die u kunt lezen op: rijksoverheid.nl/hogere-huur-na-renovatie.

Ik zie uw reactie met veel belangstelling tegemoet en kijk ernaar uit om samen met u de mogelijkheden te bespreken om de woning te verbeteren en aangenamer te maken. Graag ontvang ik van u een voorstel voor een datum om in gesprek te gaan.

Met vriendelijke groet,

Naam:
Straat + huisnummer:
Postcode + plaats:
Telefoonnummer:
E-mailadres: